

各位

2023年11月1日
タクトホーム株式会社

タクトホームグループに新たな仲間が加わりました

タクトホーム株式会社（所在地：東京都西東京市／代表取締役社長：小寺一裕、以下「当社」という）は、下記のとおり株式会社ファーストライフ（以下「ファーストライフ」という）の発行済全株式を取得し、ファーストライフが、タクトホームグループの新たな仲間として加わりましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社が所属する飯田グループホールディングス株式会社（所在地：東京都武蔵野市）は「より多くの人々が幸せに暮らせる住環境を創造し、豊かな社会作りに貢献する」という経営理念に基づき、「経営統合による経営資源・ノウハウを結集させた新しい顧客価値の創造と新たな収益源の確保により構築する新しいビジネスモデルで総合不動産住宅メーカーとして成長する」との経営ビジョンを掲げております。

当社では、主要となる戸建分譲事業の継続的な発展や自社一貫体制の強化に加え、新たな収益源を確保するための事業ポートフォリオの拡大も優先すべき経営課題のひとつとして捉えております。

本件により、ファーストライフが展開する住宅オプション関連事業及びリフォーム事業の拡大を連携して推進していくこと、また、当社グループ子会社である「ティーア라운드株式会社（所在地：東京都西東京市）」が行う住宅オプション関連事業及びリフォーム事業においても、ファーストライフとの連携により、収益性の向上に寄与するものと考えております。

2. 株式会社ファーストライフの概要

(1) 名 称	株式会社ファーストライフ
(2) 所 在 地	東京都練馬区豊玉中 4-14-17
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 三角 康大
(4) 事 業 内 容	新築オプション事業 一戸建てを中心としたリフォーム事業
(5) 資 本 金	8,000 万円

(6) 設 立	1989年3月	
(7) 当該会社の最近の経営成績及び財政状態		
	決算期	
	2021年10月期	2022年10月期
純 資 産	698百万円	770百万円
総 資 産	1,455百万円	1,456百万円
売 上 高	3,478百万円	3,086百万円
営 業 利 益	312百万円	127百万円

3. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 移動前の所有株式数	0株
(2) 取得株式数	1,600株
(3) 取得価額	取得価額につきましては非公表としておりますが、第三者による評価額を基に、適正価額を算出しております。
(4) 移動後の所有株式数	1,600株

4. 日程

(1) 株式売買締結日	2023年10月13日
(2) 株式売買実行日	2023年10月31日

今後 開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上